

01 a 28 ca

7 pièces

Beugny



Vendu

Surface	128.00 m ²
Séjour	30 m ²
Superficie du terrain	15 a 67 ca
Pièces	7
Chambres	4
Niveaux	2
Salle d'eau	1
WC	1 Indépendant
État général	Petits travaux à prévoir
Vue	Jardin, terrasse
Exposition	Sud
	Bois
Chauffage	Electrique Granulés
Ouvertures	PVC, Double vitrage
Assainissement	Individuel, Non conforme
Cuisine	Aménagée
Diagnostic	Effectué
Consommations énergétiques	D
Emissions GES	B

Référence VM6674 Nous avons trouvé **pour vous** cette **maison avec quatre chambres**. Elle n'attend plus que votre touche personnelle.

Vous voulez une maison bien ensoleillée avec un grand jardin, alors cette maison est pour vous.

La maison se compose de la manière suivante:

Au rez-de-chaussée:

- Il y a une entrée
- La cuisine est indépendante, meublée avec son arrière cuisine très pratique.
- Un séjour de style avec son parquet et sa cheminée centrale.
 - La salle de douche dispose d'une douche et un meuble vasque.
- Le wc est indépendant
- Une chambre au rez de chaussée.

A l'étage:

- Il y a un grand palier
- Trois chambres confortables
- Une pièce à finir de rénover (salle de bains, bureau...)

La maison dispose également d'une cave
Elle est bâtie sur et avec 1567 m²;

La maison et ses équipements:

- Les menuiseries sont en PVC double vitrage
 - Le chauffage est assuré par la cheminée centrale et un poêle à granulés pour le bas.
- L'étage est chauffé par des radiateurs électriques.
- Le bien dispose d'un assainissement individuel non conforme

Il y a également un grand garage de 60 m² pouvant accueillir trois voitures et une partie atelier.

Je suis à votre disposition pour vous faire découvrir ce bien au 03 21 22 11 11 ,vous pouvez retrouver l'ensemble de nos biens sur notre site bnhome ou encore notre application smartphone bnhome et les réseaux sociaux.

Maison à vendre proposée par l'agence B'n Home qui vous accompagne sur les secteurs allant d'ARRAS à PERONNE et d'ALBERT à CAMBRAI soit les secteurs de Achiet le grand, Bucquoy, Miraumont, Marquion, Bourlon, Fontaine notre dame, Bapaume, Croisilles, Hermies, Quéant, Ecourt-saint-Quentin, Gouzeaucourt, Epehy, Moislains, Roisel ...

Les points forts :

- Exposition plein sud
- Au calme et sans vis à vis

Description des
pièces

- Entrée : 9 m²
- Séjour : 30 m²
- Cuisine : 15,90 m²
- Chambre : 12 m²
- Salle de douche : 6,50 m²
- Chaufferie : 11 m²
- Palier : 7,50 m²
- Chambre : 9 m²
- Chambre : 10 m²
- Chambre : 9,50 m²

Description des
annexes

- Garage : 60 m²



B'n Home
74 route nationale
62860 Marquion
www.bnhome.fr
bnhome@orange.fr
03 21 22 11 11

